

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**Roboty budowlane**  
**DEMONTAŻ ISTNIEJACEJ WINDY, DOSTAWA I MONTAŻ NOWEGO DŹWIGU WRAZ Z TOWARZYSZĄCYMI PRACAMI**  
**BUDOWLANymi W DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W KOZULI**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Dom Pomocy Społecznej w Kozuli

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000296331

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Główna 2, Grabanów

**1.5.2.) Miejscowość:** Biała Podlaska

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 21-500

**1.5.4.) Województwo:** lubelskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL811 - Bialski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 833433470

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi.kozula@interia.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** dpskozula.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

pomoc społeczna

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

DEMONTAŻ ISTNIEJACEJ WINDY, DOSTAWA I MONTAŻ NOWEGO DŹWIGU WRAZ Z TOWARZYSZĄCYMI PRACAMI BUDOWLANymi W DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W KOZULI

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-32e66109-2420-4084-aa2e-876eadb37c4d

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00210063

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-04-29

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00049913/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 „DEMONTAŻ ISTNIEJACEJ WINDY, DOSTAWA I MONTAŻ NOWEGO DŹWIGU WRAZ Z TOWARZYSZĄCYMI PRACAMI BUDOWLANymi W DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W KOZULI”

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**

**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-32e66109-2420-4084-aa2e-876eadb37c4d>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia:** Nie

**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:** Tak

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** [www.ezamowienia.gov.pl](http://www.ezamowienia.gov.pl), adres email: [przetargi.kozula@interia.pl](mailto:przetargi.kozula@interia.pl)

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy e-zamówienia, który dostępny jest

pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> oraz poczty elektronicznej:

[przetargi.kozula@interia.pl](mailto:przetargi.kozula@interia.pl)

2. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z portalu e zamówienia oraz informacje zamieszczone w zakładce „centrum pomocy”.

3. Przy rejestracji na Platformie wymagane jest użycie kwalifikowanego podpisu elektronicznego, profilu zaufanego lub podpisu osobistego.

4. Przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi oraz przekazywanie wszelkich oświadczeń, wniosków oraz informacji odbywa się na Platformie, za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze do komunikacji” (oprócz składania ofert oraz załączników do oferty) Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączanie załączników do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”). Korespondencja przesyłana za pomocą formularzy do komunikacji nie może być szyfrowana.

5. Za datę przekazania oferty, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, podmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich wczytania do platformy.

6. Dane postępowanie można wyszukać na liście wszystkich postępowań na platformie e-zamówienia klikając wcześniej opcję „Dla Wykonawców” lub ze strony głównej z zakładki Postępowania

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne:** Nie

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny:** Nie dotyczy

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** pkt 15 SWZ "Ochrona danych osobowych zebranych przez Zamawiającego w toku postępowania"

**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** pkt 15 SWZ "Ochrona danych osobowych zebranych przez Zamawiającego w toku postępowania"

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Tak

**4.1.2.) Numer referencyjny:** DPS.A.ZP.352.3.2025

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1) Przedmiotem zamówienia jest demontaż istniejącej windy, dostawa i montaż nowego dźwigu wraz z towarzyszącymi pracami budowlanymi w Domu Pomocy Społecznej w Kozuli.

2) Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1. Demontaż istniejącej windy wraz z utylizacją materiałów rozbiórkowych.

a) demontaż: istniejącej windy osobowej wraz z kompletnym osprzętem, drzwiami przystankowymi, instalacji elektrycznej zasilającej oraz sterującej a w przypadku konieczności wraz z demontażem prowadnic kabiny oraz prowadnic przeciwwagi.

2. Dostawa i montaż windy, dźwigu osobowo-towarowego przystosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych typ-szpitalny.

a) montaż dźwigu wraz z osprzętem, drzwiami przystankowymi i instalacją elektryczną oraz sterującą.

3. Roboty budowlane:

a) odnowienie powłok malarskich szybu windowego (w tym maszynowni i podszybia).

b) dostosowanie istniejących otworów w ścianach szybu do wymiarów montowanych drzwi przystankowych.

c) obudowanie drzwi po montażu.

d) wymiana lub dostosowanie istniejącej instalacji elektrycznej na potrzeby nowej windy.

e) wykonanie wszelkich robót wykończeniowych i naprawczych w zakresie wykonywanych prac.

f) wykonanie wszystkich prac towarzyszących tj. rozbiórkowych, murarskich, tynkarskich, malarskich zakresie wykonywanych prac.

4. Wykonanie dokumentacji technicznej, przeprowadzenie certyfikacji zgodnie z obowiązującymi normami oraz wykonanie niezbędnych uzgodnień UDT wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami.

5. Zapewnienie gwarancji na urządzenia, instalacje i osprzęt min. 36 miesięcy od daty dopuszczenia do użytkowania przez UDT.

6. Na wszystkie wykonane prace wykonawca zobowiązany jest udzielić min. 36 miesięcy gwarancji.

7. Lokalizacja windy w budynku mieszkalnym: komunikacja między kondygnacjami.

8. Proponowane parametry techniczne nowej windy:

a) Osobowy (szpitalny), elektryczny, o prędkości 1,0 m/s, z napędem falownikowym, samoobsługowy, fabrycznie nowy.

b) Udźwig min 1600 kg, dostosowany do wielkości szybu, (wymiarzy szybu: szer.2380mm gł.3120mm).

c) Ilość przystanków: 4

d) Drzwi szybowe – automatyczne centralne o wym. 1200x2000mm, wykonane ze stali nierdzewnej, drzwi kabinowe - automatyczne centralne o wym. 1200x2000mm wykonane ze stali nierdzewnej.

e) Kabina nieprzelotowa 1400x2400mm wykonana ze stali nierdzewnej, wyposażona w kurtynę świetlną, oświetlenie kabiny energooszczędne, oświetlenie awaryjne min. 2 godz. poręcz ze stali nierdzewnej, lustro na tylnej ścianie kabiny, podłoga antypoślizgowa, niepalna kolor do uzgodnienia, panel dyspozycji na ścianie bocznej wykonany ze stali nierdzewnej, wyposażony w elektroniczny cyfrowy wyświetlacz pięter i strzałki kierunku jazdy, podświetlane przyciski dyspozycji, przycisk otwierania drzwi, sterowanie mikroprocesorowe, piętrowskazywacze na przystanku podstawowym w pozostałych kasetach strzałki kierunku dalszej jazdy, zjazd awaryjny po zaniku napięcia, zjazd pożarowy.

f) Maszynownia: w szybie.

g) Nadszybie - 3600mm

h) Podszybie - 1750mm

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 42414100-2 - Dźwigi

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 36 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował szczegółowymi kryteriami zawartymi w pkt 12 SWZ

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga: 80****Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres gwarancji i rękojmi**4.3.6.) Waga: 20****4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW****5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

Na podstawie art. 112 ustawy Pzp, zamawiający określa warunek/warunki udziału w postępowaniu dotyczący/-e:

1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie

2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie

3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie

4. zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwa zamówienia podobne. Za zamówienie podobne Zamawiający uzna dostarczenie i zamontowanie dźwigu osobowego lub dźwigu osobowo-towarowego w działającym obiekcie użyteczności publicznej – o wartości zamówienia co najmniej 200.000,00 zł brutto (zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ).

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Nie**5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych:** Nie**SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA****6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Nie**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Tak**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie**SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY****7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Nie**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

## SEKCJA VIII – PROCEDURA

**8.1.) Termin składania ofert:** 2025-05-14 09:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** portal: [ezamowienia.gov.pl](https://ezamowienia.gov.pl)

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2025-05-14 09:30

**8.4.) Termin związania ofertą:** 30 dni